



Magistrat mesta HK

Doručeno: 17.04.2024

MMHK/250144/2024

listy: 3

přílohy:

druh:

li/sv:



mmhes9208ca26

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Komise místní samosprávy Moravské Předměstí – sever

Zápis z jednání Komise místní samosprávy Moravské Předměstí – sever (dále jen KMS) číslo 4/2024

Datum: 2. 4. 2024
Přítomni: Benešová Zuzana, Kabilka Bedřich, Doležal Tomáš, Fryč Augustin,
(dále bez titulů): Nosek Jiří, Šormová Táňa, Vencálek Petr, Páral Karel, Toman Michal,
Vacek Pavel,
Omluveni: Holinka Petr
Hosté: [REDACTED]
za veřejnost: [REDACTED]
Městská policie: Ryba Ladislav
Místo konání: Informační středisko KMS, tř. E. Beneše 1542, Hradec Králové 12

Program:

- 24/04/1. Prezentace, doplnění programu o připomínky jednotlivých členů a schválení programu jednání KMS MP – sever
- 24/04/2. Informace KMS MP – sever
- 24/04/3. Vyhodnocení veřejné schůze KMS s vedením MMHK v Médiu
- 24/04/4. Nové náměty a připomínky členů KMS MP – sever.
- 24/04/5. Nové náměty a připomínky občanů z regionu KMS MP – sever.
- 24/04/6. Stav rozpracovaných úkolů z minulých jednání KMS MP – sever
- 24/04/7. Požadavky na organizační pracoviště MMHK
- 24/04/8. Diskuse
- 24/04/9. Závěr

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

24/4/1 **KMS MP – sever byla usnášenis schopná.** K programu jednání nebyly žádné připomínky.

24/4/2 **Informace KMS MP – sever**

- Dne 13. 3. 2024 se na MMHK konalo jednání zástupců města s SVJ, BD a KMS za účelem přípravy revitalizace tř. E. Beneše. Je zcela zarážející, že některé výbory SVJ, které občané zvolili za své zástupce, a kterých se revitalizace třídy E. Beneše týká, nepovažovaly za nutné se tohoto důležitého jednání zúčastnit !!! Pan náměstek Ing. Řádek přítomné informoval, že pro účely vydání územního rozhodnutí je nutné získat 75% souhlasů vlastníků, což se podařilo. Pro realizaci stavby je dle současného občanského zákoníku vyžadován souhlas 100% vlastníků, což je velký problém. Po získání územního rozhodnutí bude město pokračovat k realizaci projektu etapově s prioritou na té části třídy E. Beneše, u níž je možné získat 100% souhlasů vlastníků nejdříve.
- KMS vydala Stanovisko k požadavku výkupu pozemkové parcely parc. č. 606/65 v k.ú. Nový Hradec Králové:



STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

- Pozemková parcela leží v blízkosti areálu čerpací stanice PHM – firmy OMV. Nevede k ní žádná příjezdová komunikace. Přístupná je pouze po pozemku cizího vlastníka. Není napojena na inženýrské sítě. Je neudržovaná se vzrostlou náletovou zelení.
 - KMS byla městem ubezpečena, že předmětnou parcelu chce město vykoupit za účelem zřízení veřejného prostranství a veřejné zeleně. Pozemková parcela je dle platného územního plánu určena pro občanskou vybavenost – komerční (OK).
 - KMS souhlasí s výkupem předmětné parcely výhradně za účelem zřízení veřejného prostranství a veřejné zeleně (parku). KMS zásadně nesouhlasí s případnou budoucí výstavbou budov občanské vybavenosti – komerční (OK).
 - KMS žádá, aby v návrhu nového územního plánu byla stávající funkční plocha občanské vybavenosti – komerční (OK) změněna na funkční plochu veřejného prostranství a veřejné zeleně, aby i do budoucna bylo zcela zřejmé, že předmětná pozemková parcela bude užívána k tomuto účelu.
 - KMS je přesvědčená, že obvyklá cena předmětné parcely, stanovená znaleckými posudky, je nadhodnocená (33.180.000,00 Kč a 61.994.000,00 Kč). V roce 2023 byla tato parcela neúspěšně nabízena k prodeji v realitní kanceláři.
 - KMS doporučuje vykoupit i sousední pozemkové parcely p.č. 606/4, p.č. 606/59 a p.č. 606/47, na nichž má být zřízen Park Mileta.
- Dne 10. 4. 2024 se bude konat prohlídka technického stavu tř. E. Beneše a přilehlého okolí za účasti náměstka primátorky pana Ing. Vrbického, ředitele TS HK pana Ing. Pospíšila a členů KMS.
 - Ing. Páral informoval členy o návrhu [REDACTED] jak zlepšit kvalitu prostředí v oblasti ohraničené ulicemi Durychova a J. Masaryka, okruhem a třídou E. Beneše.
 - Členové KMS jednomyslně odsouhlasili zakoupení projektoru. Typ projektoru bude schválen na jednání KMS dne 7. 5. 2024 a následně zakoupen.
 - Dne 3. 4. 2024 se bude konat poslední kontrolní den před kolaudací lávky u Kozlovky. KMS i výbor BD čp. 1524-1529 od poloviny r. 2023 upozorňovaly na nutnost zpevnit svah, který zvláště při dešti sjíždí na příjezdovou komunikaci před garážemi. Problémem se však dosud nikdo nezabýval.
 - KMS zveřejní informaci občanům (vývěsky, výbory SVJ aj.), že město vydalo vyhlášku č. 4/2012 ve znění vyhlášky č. 4/2014 o udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, ve které je mimo jiné uložena povinnost neznečišťovat veřejná prostranství zejména umístováním krmiva a potravin pro ptactvo a jiná zvířata s výjimkou krmení ptactva v krmítkách a vodního ptactva. Pokud město žádáme o pomoc s likvidací přemnožených holubů, tak je povinností občanů tuto vyhlášku dodržovat a holuby nekrmít.

24/4/3 Vyhodnocení veřejné schůze KMS s vedením MMHK v Médiu dne 14. 3. 2024
KMS děkuje vedení města, vedoucím odborů a zástupcům organizací za účast na veřejné schůzi vedení města s občany, na které byli občané informováni o některých důležitých změnách, probíhajících dopravních úpravách a plánovaných akcích na Moravském Předměstí – sever.



STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

Z veřejné schůze byl pořízen dokument „Závěry a vyhodnocení schůze města s občany městské části Moravského Předměstí – sever“, který je zveřejněn ve vývěskách a webových stránkách KMS. Nejedná se o doslovný přepis schůze. Dotazy občanů, zodpovězené na schůzi, nejsou v zápisu uvedeny.

- 24/4/4 Nové náměty a připomínky členů KMS MP – sever:**
- 24/4/4/1** KMS doporučuje znovu zveřejnit možnost parkování osobních vozidel v původních garážích na tř. E. Beneše. Garáže jsou zčásti neobsazené.
- 24/4/4/2** KMS doporučuje zrušit v Selicharově ul. ostrůvky u silnice a vzniklé prostory využít pro parkování vozidel.
- 24/4/4/3** KMS žádá o umístění semaforu na křižovatku J. Masaryka a Pod Zámečkem. V ranní a odpolední provozní špičce je velmi problematické z ulice Pod Zámečkem odbočit vlevo a zařadit se zvláště do pravého jízdního pruhu ve směru na Nový Hradec Králové.
- 24/4/5 Nové náměty a připomínky občanů z regionu KMS MP – sever:**
- 24/4/5/1** [redacted] předseda Spolku pro rozvoj Moravského Předměstí – sever, navrhnul KMS, zda by měla zájem podílet na organizaci zábavně - sportovní akce pro děti na zakončení školního roku. Akce by se konala koncem června v parčíku před Poliklinikou III.
Závěr: KMS se spoluorganizací akce souhlasí.
- 24/4/5/2** [redacted] doporučuje odstranit staré nevzhledné reklamní poutače firem, které dříve na tř. E. Beneše podnikaly a nyní již zde provozovny nemají. Poutače jsou umístěné na zastřešení pěších ochozů tř. E. Beneše a hyzdí své okolí.
Závěr: KMS s odstraněním poutačů souhlasí.
- 24/4/6 Stav rozpracovaných úkolů z minulých jednání KMS MP – sever**
- 24/3/4/1** Členové KMS a předsedové SVJ pan Fryč (J. Masaryka čp. 1363 - 1366) a pan Vencálek (Pod Zámečkem čp. 1367-1373) žádají, aby v případě voleb mohli všichni voliči z obou BD volit ve volební místnosti v budově Harmonie II, nikoli část voličů v budově SION a část v Harmonii.
2.4.2024: KMS – úkol trvá
- 24/3/5/1** Občané SVJ Mandysova 1409-1410 žádají o prošetření uzavření chodníku, který vede podélně kolem konce ulice Brožíkova. Chodník je hojně užíván dětmi mířícími do MŠ a ZŠ Mandysova, dále je spojnici vedoucí k Médiu.
2.4.2024: KMS – úkol trvá
- 24/3/5/2** KMS žádá o izolaci styku pláště budovy (majetek SVJ) na tř. E. Beneše 1546 se zastřešením pěšího ochozu (majetek města). Při dešti stéká dešťová voda mezi pláštěm budovy a zastřešením ochozu do skladových prostor vlastníka [redacted] kde kaluže vody a plíseň znehodnocují jeho majetek.
2.4.2024: KMS – úkol trvá
- 24/4/7 Požadavky na organizační pracoviště MMHK:**
24/4/4/1, 24/4/4/2, 24/4/4/3, 24/4/5/2.



STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

24/4/8. Diskuse:

Diskuse měla informativní charakter a nevyžadovala žádné písemné odpovědi KMS.

24/4/9 Závěr:

Další jednání KMS MP – sever se bude konat dne 7. 5. 2024 od 17:30 hodin, pro veřejnost od 19:00 hodin v prostorách Informačního střediska KMS MP – sever na třídě E. Beneše čp. 1542.

za KMS Moravské Předměstí – sever

PaedDr. Zuzana Benešová

předsedkyně



STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ

**Prezenční listina KMS MP – sever
z jednání KMS dne 2. 4. 2024**

P.Č.	příjmení jméno, titul	podpis	poznámka
1.	Benešová Zuzana, Dr.		
2.	Kabilka Bedřich, Dr.		
3.	Doležal Tomáš, Ing.		
4.	Fryč Augustin		
5.	Holinka Petr		
6.	Nosek Jiří, Dr.		
7.	Páral Karel, Ing.		
8.	Šormová Táňa, Mgr.		
9.	Toman Michal, Mgr.		
10.	Vacek Pavel, doc. Dr., Ph.D.		
11.	Vencálek Petr		

Hosté na jednání KMS MP – sever

P.Č.	příjmení jméno, titul	podpis	poznámka
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			